



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna
Ufficio II - Risorse finanziarie. Personale dell'USR.
Edilizia scolastica

Determina di affidamento

Bologna, data protocollo

- ATTESA** la necessità di provvedere all'affidamento dei servizi di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale Emilia-Romagna sito in Bologna, via de' Castagnoli n. 1 e n. 3 a partire dal 1° luglio 2023 e per un periodo di tre anni, fino al 30 giugno 2026;
- VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera b), che consente l'affidamento e l'esecuzione di lavori, di importo inferiore a € 150.000 alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- VISTO** l'art. 1, co. 2°, decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, ove è previsto che *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione; (13)"*;
- VISTO** l'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone l'obbligo da parte delle pubbliche amministrazioni di approvvigionamento attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a;
- VISTE** le Linee Guida n. 4 dell'ANAC in attuazione dell'art. 36 comma 7 D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56, con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 01/03/2018 e aggiornate con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019, n.32, convertito nella L. 14 giugno 2019, n.55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3, 3.7 e 5.2.6)

Responsabile del procedimento: Carmen Restretti Tel. 051/3785202
Referente del procedimento: Antonietta Peluso Tel. 051/3785343

email: carmen.restretti@istruzione.it
email: antonietta.peluso.283@posta.istruzione.it

Via de' Castagnoli, 1 – 40126 – **BOLOGNA** – Tel.: 051/37851

e-mail: direzione-emiliaromagna@istruzione.it pec: drer@postacert.istruzione.it Sito web: www.istruzioneer.it



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna
Ufficio II - Risorse finanziarie. Personale dell'USR.
Edilizia scolastica

- VERIFICATO** che in fase di istruttoria del presente atto non risulta possibile, previa verifica formale, aderire alla Convenzione Consip “Facility Management 4”, lotto n.5 in quanto a richiesta Preliminare di Fornitura trasmessa in data 5 maggio 2023 ha fatto seguito la ricezione di una comunicazione formale assunta agli atti con Prot. DRER n. 11406 del 9 maggio 2023 con cui la Ditta RTI ENGIE Servizi S.p.a.– Italia precisa che la RPF non può essere accettata in quanto non rispetta i set minimi previsti da capitolato;
- RITENUTO** di procedere all'affidamento del servizio tramite affidamento diretto previa richiesta di almeno 5 operatori economici con il criterio di aggiudicazione al minor prezzo, stante la sussistenza per la tipologia di servizio dei presupposti di cui all'art. 95, del D.Lgs. 50/2016;
- VALUTATO** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera B D.Lgs 50/2016 nonché Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 art. 5.1.1 lettera C di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare attingendo dall'elenco degli operatori economici presenti nel MEPA;
- CONSIDERATO** l'oggetto del servizio di pulizia dei locali così come individuato all'interno del capitolato tecnico allegato determina a contrarre, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- VISTA** che l'esecuzione di tale affidamento è soggetta alle previsioni relative alla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136 del 2010 e al tal fine il codice Cig è il seguente: 9869039C9C;
- VISTA** la nomina come Il responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 della Dott.ssa Carmen Restretti, funzionaria in servizio presso Ufficio II – Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna
- VISTA** la propria determina prot. n. 14393 del 07.06.2023 con la quale veniva avviata la procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 Lettera B) del D.Lgs. 50/2016 per il servizio di pulizia dell'immobile sede dell'Ufficio Scolastico Regionale Emilia Romagna sito in via de' Castagnoli n. 1 e n. 3 per il periodo 1° luglio 2023 – 30 giugno 2026, di cui alle premesse, mediante RDO nel Mepa di Consip, confronto tra preventivi con invito rivolto a cinque ditte, fissando come criterio di aggiudicazione il prezzo più basso e prevedendo come base di gara il costo annuale del servizio di € 45.000,00 (IVA esclusa) più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Responsabile del procedimento: Carmen Restretti Tel. 051/3785202
Referente del procedimento: Antonietta Peluso Tel. 051/3785343

email: carmen.restretti@istruzione.it
email: antonietta.peluso.283@posta.istruzione.it



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna
Ufficio II - Risorse finanziarie. Personale dell'USR.
Edilizia scolastica

- DATO ATTO** dell'invito al contraente uscente l'affidatario uscente per le seguenti motivazioni:
- per l'esperienza acquisita nella gestione delle problematiche connesse all'emergenza epidemiologica ancora in atto, in occasione della quale l'affidatario uscente ha adottato le misure più idonee a salvaguardare la sicurezza e la salute dei dipendenti dell'USR e dell'utenza, tenuto conto anche delle indicazioni fornite dal medico competente; per l'esigenza di consentire la continuità nell'espletamento del servizio in considerazione della citata emergenza epidemiologica;
 - in considerazione dell'esecuzione del servizio da parte dell'affidatario uscente a regola d'arte, nel rispetto dei termini e dei costi pattuiti, nonché della flessibilità nell'adottare le misure indicate sopra;
- CONSIDERATO** che l'acquisizione dei cinque preventivi è stata effettuata tramite RDO n. 3602840, pubblicata sulla piattaforma *Acquistinrete* di Consip S.p.a. il 08.06.2023, ed è stata gestita direttamente sul portale MEPA di Consip, prevedendo come termine di scadenza di presentazione delle offerte il giorno 21 giugno 2023 alle ore 15.00;
- DATO ATTO** che entro il termine stabilito del 21 giugno 2023 ore 15.00 sono state presentate tre offerte:
- CONSIDERATO** che a far data dal 21 giugno 2023 ore 15:00, scadenza per le offerte, attraverso il portale telematico del Mepa si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa e di seguito all'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti;
- DATO ATTO** della verifica dei requisiti ex art. 80 e 83 D.lgs. 50/2016 effettuata secondo normativa;
- VISTA** la graduatoria finale, generata dalla procedura MEPA secondo il criterio del prezzo più basso ex art. 95 D. Lgs. 50/2016, all'esito della quale la ditta Nuova Vima S.r.l. risulta avere presentato offerta al prezzo più basso;
- DATO ATTO** che l'utilizzo della piattaforma MEPA non prevede la necessità del termine dilatorio per la stipula del contratto per espressa previsione dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs 50/2016;
- RITENUTA** l'offerta presentata dalla ditta Nuova Vima S.r.l. dell'importo complessivo di € 106.920,00 (iva esclusa) comprensivi nell'offerta presentata di € 3.207,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, congrua, economica ed idonea a soddisfare le esigenze dell'Ufficio;

Responsabile del procedimento: Carmen Restretti Tel. 051/3785202
Referente del procedimento: Antonietta Peluso Tel. 051/3785343

email: carmen.restretti@istruzione.it
email: antonietta.peluso.283@posta.istruzione.it



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna
Ufficio II - Risorse finanziarie. Personale dell'USR.
Edilizia scolastica

- VISTO** il D.C.D. n. 2240 del 11/11/2021, ammesso a registrazione da Ufficio Centrale di Bilancio presso il Ministero dell'Istruzione con n. 750, in data 30/11/2021 e da Corte dei Conti – Ufficio di controllo sugli atti del Ministero dell'Istruzione con n. 2945 in data 02/12/2021, con il quale viene attribuito al dott. Daniele Zani l'incarico di funzione dirigenziale dell'Ufficio II e la firma degli atti connessi;
- VISTO** il decreto del Direttore Generale dell'USR Emilia-Romagna prot. 304 del 15/05/2023 con il quale è rinnovata al Dott. Zani la sottoscrizione degli impegni e degli ordini di pagamento di contabilità generale dell'Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna e la sottoscrizione degli ordini di acquisto di beni e forniture di servizi della Direzione Generale dell'Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna;

Determina

Per le motivazioni di cui alle premesse, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento di:

1. effettuare l'aggiudicazione definitiva della RDO Mepa n. 3602840, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, a favore della ditta Nuova Vima s.r.l.;
2. affidare il servizio di pulizia dell'immobile sede dell'Ufficio Scolastico Regionale Emilia-Romagna sito in via de' Castagnoli n. 1 e 3, per il periodo 1° luglio 2023-30 giugno 2026, alla ditta Nuova Vima s.r.l. C.F. 02417791205, per l'importo complessivo di € 106.920,00 (iva esclusa) comprensivo di € 3.207,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per l'intero triennio;
3. procedere alla stipula del contratto in modalità elettronica sulla piattaforma Mepa di Consip e che per la stipula dello stesso per espressa previsione dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non è previsto il termine dilatorio;
4. di disporre che del presente atto venga assicurata la pubblicazione sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente", in applicazione del D.Lgs 33/2013.

Il Dirigente dell'Ufficio II
Daniele Zani

Responsabile del procedimento: Carmen Restretti Tel. 051/3785202
Referente del procedimento: Antonietta Peluso Tel. 051/3785343

email: carmen.restretti@istruzione.it
email: antonietta.peluso.283@posta.istruzione.it